



S VÝHODNÝM ÚVEROM

odchod z „Mama hotelu“ nebolí

Kým mladý človek býva u svojich rodičov, jeho život je relatívne jednoduchý a pohodlný. K dispozícii má teplú stravu, strechu nad hlavou, väčšinou aj súkromie.

Jednoducho, tradičný plný servis „Mama hotelu“ so všetkými výhodami (aj drobnými nevýhodami).

Zložitejšie to začne byť, keď začne uvažovať nad osamostatnením sa.

Ak mu rodičia stihli počas jeho mladosti niečo nasporiť, výborne! Ak sporili na účte stavebného sporenia v rámci detského stavebného sporenia Junior extra v Prvej stavebnej sporiteľni, tak ešte lepšie.

Keď sa z „ja“ stane „my“

Dôvod je jednoduchý – bezpečne zhodnotili svoje vklady na účte stavebného sporenia **výhodným úrokom aj štátnou prémie** (v ostatných rokoch až 66,39 € ročne). Platí tiež, že po splnení vopred stanovených podmienok má každý stavebný sporiteľ po dosiahnutí plnoletosti zákonný nárok na **stavebný úver** s priaznivým úrokom, ktorý sa nezmení počas celej doby splácania. Lenže odchodu z „Mama hotelu“ nie vždy predchádza dôkladná príprava na budúcnosť. Väčšina, a nielen mladých ľudí, zvykne riešiť bytový problém až vtedy, keď reálne nastane. A to sa stáva zvyčajne vtedy, keď namiesto „ja“ začnú používať slovíčko „my“. Práve na týchto ľudí, ale nielen na nich, mysleli špecialisti na financovanie bývania z Prvej stavebnej sporiteľne.

Ponuka na nezaplatenie

Aktuálna ponuka úverov na bývanie sa týka úverov zabezpečených nehnuteľnosťou. Ak sa teraz, najneskôr do konca mája, rozhodnete pre takýto úver od PSS, jeho úroková sadzba sa môže začínať **už od 0,99 % ročne**. Je to jedna z najnižších úrokových sadzieb na slovenskom bankovom trhu. To ale nie je všetko. My vám ju zafixujeme a teda nezmeníme nie jeden ani tri, ale **až päť rokov** nasledujúcich po podpise úverovej zmluvy. Takéto dlhé obdobie nízkych mesačných splátok je naozaj na nezaplatenie.

Ďalšie dôležité informácie

Čo sa týka dobrých správ, ešte sme neskončili. Možno vás poteší, že jednotlivcovi na jednu nehnuteľnosť za týchto výhodných podmienok požičiame až do **170 000 eur** a dvojici, páru či manželom dvojnásobok, teda do **340 000 eur**. Splatnosť takéhoto úveru môže trvať **až 30 rokov**. A až 90 % z požičaných prostriedkov budete mať k dispozícii bezprostredne po podpise úverovej zmluvy, zvyšok po zdokladovaní účelu použitia úveru.

Vždy máte na výber

V Prvej stavebnej sporiteľni máte na výber aj z ďalších vynikajúcich možností. Tou najvyužívanejšou sú úvery, ktoré **nie je potrebné zabezpečiť nehnuteľnosťou**. Ak patríte k sporiacim klientom, banka vám za výhodných podmienok a bez tohto typu zábezpeky požičia až **do 50 000 €**. Vďaka tomuto úveru od PSS ušetríte svoje peniaze aj čas. Úver má priaznivú úrokovú sadzbu a vyhnete sa zdĺhavému papierovaniu. Vhodný je aj na dofinancovanie úveru na bývanie, ktorý vám už dnes banky neposkytnú v 100-percentnej hodnote kupovanej nehnuteľnosti.

Buďte zvedaví

Ďalšie informácie si prečítajte na predposlednej strane časopisu. Ochotne a bezplatne vám ich poskytnú obchodní aj zástupcovia PSS. Stretnú sa s vami kedykoľvek a kdekoľvek. Ich zoznam nájdete na **www.pss.sk** alebo zavolajte na číslo **02/58 55 58 55**.