

# Ponuka, ktorá sa neodmieta



Ja neverím...  
Veď oni nám  
ponúkajú úver  
už od 0,99 %!

Teš sa  
predsa, čo  
viac si ešte  
môžeme  
želať?

## ... čo viac si môžete želať?

**Ja by som si želať napríklad priaznivý úrok počas celej doby splatnosti úveru.**

Nízky fix platí až 5 rokov. Keďže však splatnosť vášho úveru môže trvať až 30 rokov, v kombinácii s dlhodobou priaznivou úrokovou sadzbou to znamená naozaj nízke splátky počas celej doby splácania.

**Požičiate nám toľko peňazí, koľko budeme potrebovať?**

Určite áno. Na jednu nehnuteľnosť pre jednotlivca do 170 000 eur a pre pár až do 340 000 eur.

**Na čo všetko môžeme použiť tento úver?**

Tento úver je určený na financovanie bývania. Presnejšie, na jeho kúpu, výstavbu alebo obnovu.

**Ozaj, aká je dostupnosť peňazí?**

Výrazne sme zjednodušili a skrátili schvaľovanie úverov. Až 90 %

financií budete mať k dispozícii krátko po podpise zmluvy. Zvyšok dostanete po zdokladovaní účelu použitia úverových prostriedkov.

**Môže sa stať, že budeme potrebovať ešte nejaké peniaze na kúpu nábytku a elektroniky. Pomôžete nám aj s tým?**

K dispozícii máte úver na zariadenie domácnosti. Má priaznivý úrok, nepotrebujete ho zakladať

nehnuteľnosťou a nemusíte ani predkladať bločky či faktúry.

**My však chceme nielen dobre a lacno kúpiť, ale získať aj nejakú ochranu do budúcnosti...**

Žiaden problém. Nielenže vám v rámci jediného stretnutia dokážeme skombinovať sporenie a viacero druhov úverov, sprostredkujeme vám aj rôzne typy poistenia – vás, vašich najbližších i vášho bývania.

**Chceme vedieť viaaaaac!**

Obráťte sa, prosím, na obchodných zástupcov PSS. Prídu za vami kedykoľvek a kdekoľvek si poviete. Ich zoznam nájdete na stránke [www.pss.sk](http://www.pss.sk) alebo zatelefonujte na číslo 02/58 55 58 55.

## Ďalšie otázky

### 1 Chceme si sporiť

Vďaka priaznivému úroku v kombinácii so štátnou prémie, ktorá aj v tomto roku predstavuje až 66,39 eura, sa výborne a zároveň bezpečne pripravíte na svoju budúcu investíciu do bývania. Vybrať si môžete medzi tradičným stavebným sporením a online stavebným Sporením Lišiak. V rámci neho máte svoje zhodnotené peniaze k dispozícii kedykoľvek a bez poplatku.

### 2 Niečo pre deti

Najlepšia investícia do budúcnosti vašich detí je stavebné sporenie Junior extra. Najvýhodnejšie je uzatvoriť takúto zmluvu hneď po narodení dieťaťa a vzápätí začať na ňu sporiť, hoci aj nevysokými čiastkami. Uzatvorenie zmluvy do jedného roka po narodení dieťaťa je zdarma. A navyše, až do 18 rokov je váš potomok chránený tzv. extra istotou.

### 3 Nie som už najmladší...

Žiaden strach. Sporiť si na účte stavebného sporenia môžete bez ohľadu na svoj vek. A úver na financovanie bývania poskytneme aj ľuďom v dôchodcovskom veku. Ak máte viac ako 55 rokov a rozhodnete sa pre medziúver od PSS s poistením, vaše splátky môžu byť dokonca aj nižšie, ako keby ste si ho zobrali bez poistenia.

### 4 Bez zakladania nehnuteľnosti

Klient sporiaci v Prvej stavebnej sporiteľni môže za výhodných podmienok získať prostriedky až do 50 000 eur aj bez zakladania bytu, rodinného domu alebo stavebného pozemku v prospech banky. Vďaka tomu vám ubudne veľa zbytočného administrovania, pričom ušetríte svoje peniaze aj drahocenný čas.



S ÚVEROM OD

**0,99%** P. A.

SI VYMENÍTE CELÉ BÝVANIE

[www.pss.sk](http://www.pss.sk)



**Reprezentatívny príklad:** Úver na bývanie s povinným poistením vo výške 100 000 €, s nasporanou sumou 30 000 € a hodnotiacim číslom 30. Celková doba splatnosti je 20 rokov (240 splátok). Počas medziúveru je mesačná splátka 407,63 € (74 splátok) vrátane mesačnej splátky poistenia vo výške 50 €, úroková sadzba je 0,99% p. a. (fixná 5 rokov). Počas stavebného úveru je mesačná splátka 407,63 € (166 splátok) vrátane mesačnej splátky poistenia vo výške 50 €, úroková sadzba je 2,90% p. a. (fixná). RPMN medziúveru je 1,82%, RPMN stavebného úveru je 5,07%. Spotrebiteľ zaplatí celkovo 129 578,45 €. Suma poplatkov zahrnutá do celkových nákladov je 1 228,33 € (zahŕňa poplatok za spracovanie úveru, pomerne časť poplatku za uzatvorenie zmluvy o stavebnom sporení, poplatok za povolenie vkladu záložného práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a priemerný poplatok za znalecký posudok). Bližšie podmienky pre získanie uvedenej úrovej sadzby a viac informácií o úvere nájdete na [www.pss.sk](http://www.pss.sk).