

# Využite letné dni a zlepšite si bývanie

Ani teplo, ani zima. Toto leto je také akurát. Pochvaľujú si ho najmä stavebné firmy, ktoré vďaka príjemnému počasiu stavajú jedna radosť. Pribúdajú domy i byty.

Aj individuálni stavitelia sa pustili do stavieb či rekonštrukcií svojich domovov.

V lete je na to jednoducho ideálny čas. Ak tiež patríte k tým, ktorí si možno ešte počas dlhých zimných večerov naplánovali zmenu svojho bývania, no ešte stále prepočítavajú a hľadajú najvýhodnejší spôsob financovania svojho zámeru, zbystrite pozornosť.

## Jedno miesto, veľa možností

Prvá stavebná sporiteľňa je dobre známa svojou špecifickosťou. Vedeli ste však, čo všetko vám vie v rámci svojho zamerania poskytnúť?

■ **Poradenstvo** – Odborníci v PSS vám nielenže poskytnú všetky informácie o stavebnom sporení, jeho výhodách a možnostiach použitia, o financovaní vášho bývania, ale poradia tiež v tom, aký druh úveru je pre vás ten správny, pričom zohľadnia všetky vaše možnosti a potreby. V prípade, že je to nevyhnutné, odporučia súdnych znalcov. Pre určité



typy bytov v stanovených mestách vám totiž vedia hodnotu nehnuteľnosti (a maximálnu výšku úveru) vypočítať aj bez predkladania znaleckého posudku. V rozhovore s nimi sa dozviete aj to, na čo si dávať pozor pri kúpe a rekonštrukcii vášho bývania. Určite vám dajú do pozornosti službu Moja PSS, vďaka ktorej budete mať prehľad o všetkých vašich zmluvách v PSS vždy poruke.

■ **Financovanie** – Svoje nové alebo vynovené bývanie môžete financovať rôznymi kombináciami sporenia i úverov zo stavebného sporenia. Sami sa rozhodnete, či svoju nehnuteľnosť založíte v prospech banky. PSS vie sporiacemu klientovi poskytnúť finančné prostried-

ky až do výšky 50 000 € aj bez tejto podmienky. Ak vám však spomínaná suma na kúpu alebo rekonštrukciu stačiť nebude alebo chcete dosiahnuť lepšie podmienky úveru, pokojne svoju nehnuteľnosť použite ako zábezpeku pre banku. Môžete tak dosiahnuť mimoriadne priaznivú úrokovú sadzbu, zafixovanú až na 5 rokov. Nuž a ak potrebujete svoje bývanie len zveľadiť, siahnite po úvere na vybavenie domácnosti.

■ **Poistenie** – Aby ste si mohli svoj nový domov bezstarostne užívať, obchodní zástupcovia PSS pre vás sprostredkujú aj rôzne druhy poistenia.

Tak neváhajte! Leto je ešte len v polovici a vďaka PSS si isto stihnete zlepšiť svoje bývanie.



Ak potrebujete ďalšie informácie, zatelefonujte na telefónne číslo **02/58 55 58 55**. Ohotne vám ich tiež poskytne niektorý z obchodných zástupcov PSS, ktorých zoznam nájdete na [www.pss.sk](http://www.pss.sk).