

# Ráčte vstúpiť!

Dvere domu alebo bytu sú to prvé čo vidíme, keď si nehnuteľnosť kupujeme, ale i prvé, čo uvidia naši hostia keď k nám prídu na návštevu. Sú vstupom do priestoru, ktorý je len náš a odráža našu dušu. Samotný vstup je dôležitejší, ako sa na prvý pohľad zdá.



**P**odľa dverí často predpokladáme, ako to vyzerá za nimi, v akom štýle je príbytok zariadený. Sme zvedaví, čo vymysleli jeho majitelia inak, aby sa odlišili od svojich susedov. Vchodové dvere sú akýmsi otvorom do sveta fantázie. Keď si vyberáme svoje nové bývanie, horíme nedočkavosťou, pokiaľ ich otvoríme. Stáva sa, že zostaneme stáť v nemom úžase a rozhodnutie o kúpe príde okamžite. Nehnuteľnosť nás očarí útulnosťou alebo svojím moderným zariadením, alebo len atmosférou, ktorá z nej vyžaruje. Iste, musí spĺňať aspoň základné kritériá, ktoré sme si pri hľadaní zadali. Nekúpime menší byt len preto, že je pekný či dokonca lacný. Keď si už chceme alebo potrebujeme dopriať väčšie bývanie, mali by sme predpokladať, že bude aj o čosi drahšie ako byt alebo dom s menšou rozlohou.



## Neprerobte na kúpe, výstavbe či rekonštrukcii

O financovaní svojho zámeru sa radšej poraďte s odborníkmi. Napríklad v Prvej stavebnej sporiteľni ich určite nájdete. Možno dokonca patríte k jej sporiacim klientom. Veď práve **stavebné sporenie je vstupnými dverami k niektorému z výhodných úverov od PSS**. Obchodní zástupcovia tejto banky vám isto poradia, ktorý je pre vás najvhodnejší. Niektorí potrebujú kúpiť, iní stavať, ďalší zase rekonštruovať, vymeniť zariadenie domácnosti či len dofinancovať úver z inej banky. Niektorí môžu úver zabezpečiť nehnuteľnosťou, inému to buď hodnota nehnuteľnosti, alebo lokalita neumožňujú.

## Riešenie pre každého

Počas rokov, ktoré PSS pôsobí na slovenskom trhu sa v nej odborníci stretli s takým širokým spektrom možností, že dokáže uspokojiť takmer každú požiadavku svojich klientov. Vďaka **PSS**



môžu **manželia** alebo partneri kúpiť nehnuteľnosť až do výšky **340 000 €**, jednotlivci do 170 000 € v prípade, že ju založia v prospech banky. Niektorí iní sa môže napríklad pustiť do rýchlej **rekonštrukcie**, aj keď jeho nehnuteľnosť nie je vhodná na zabezpečenie úveru. Veľké prerábanie ho môže vyjsť až na **50 000 €**. Ušetrí

čas aj peniaze za znalecký posudok. Dlhá, až **30-ročná doba splatnosti** v kombinácii s **priaznivou úrokovou sadzbou** v oboch prípadoch umožňuje **zvládnuť mesačné splátky počas celej doby splácania**. Nuž, a pre toho, kto potrebuje vynoviť kuchyňu alebo obývaciu izbu, vymalovať či dozariaďovať, je určený **úver na vybavenie domácnosti** až do výšky **7 000 €** so splatnosťou **8 rokov**, ktorý netreba dokladovať bločkami alebo faktúrami. V PSS má pripravené riešenie aj ten, kto nie je jej sporiacim klientom. **Veď bývať potrebujú každý.**

**Zájdite si po viac informácií** a podrobnosti o výhodných úveroch do ktorejkoľvek z kancelárií obchodných zástupcov PSS. Verte, že dvere máte u nich vždy otvorené. Všetky potrebné kontakty nájdete na **www.pss.sk** alebo zatelefonujte na telefónne číslo **02/58 55 58 55** a dozviete sa viac.