



S ÚVEROM OD PRVEJ STAVEBNEJ SPORITELNE

Vytvorte si svoje kráľovstvo

Každý z nás v sebe nosí túžbu po svojom bývaní presne podľa vlastných predstáv. Veď kto by si nechcel vytvoriť svoje kráľovstvo s dvoranou určenou na prijímanie hostí, romantickou spálňou na oddych, jednou či viacerými izbami venovanými potomkom, modernou kuchyňou spojenou s jedálňou a očistnou zónou v podobe domácich kúpeľov. Či sa toto všetko bude nachádzať v tradičnom rodinnom dome alebo v „smart“ zariadenom kompaktnom byte, to už necháme na vaše potreby, vkus a finančné možnosti.

Keďže zabezpečenie nového alebo obnova súčasného bývania nie je lacná záležitosť, je viac ako pravdepodobné, že budete potrebovať partnera, ktorý vám podá pomocnú ruku. Presne takým je Prvá stavebná sporiteľňa, ktorá na jeseň tohto roka znížila úrokové sadzby svojich úverov na bývanie o 1 až 1,2 % s tým, že čím viac prostriedkov si požičiate, tým nižší úrok na svoj úver získate. Presvedčte sa sami.

TIP PRE VÁS

Medziúvery s historicky najnižším úrokom môžete použiť na kúpu, výstavbu alebo obnovu svojho bývania a tiež na splatenie úveru na bývanie či už v Prvej stavebnej sporiteľni alebo aj v inej banke

ZMENÍME VAŠE BÝVANIE NA DOMOV

Začnime výhodnými úvermi na vybavenie domácnosti. Pre klientov PSS, a. s., sú k dispozícii s nízkym úrokom, ktorý sa nezmení počas celej doby splácania. Garantujeme vám, že tento úrok patrí k najvýhodnejším na slovenskom bankovom trhu. Výška úverov na vybavenie domácnosti sa v PSS, a. s., pohybuje od 1500 do 7-tisíc €, pri manželskom páre až do 10-tisíc €. Pritom u nás nebudete potrebovať ručiteľa, bločky ani faktúry svedčiace o účele použitia požičaných peňazí. Skrátka, prinášame rýchle, efektívne a pre vás výhodné riešenie.

BEZ ZBYTOČNÉHO PAPIEROVANIA

Vy si ale chcete, logicky, nechať vybavenie svojej domácnosti až na koniec. Najprv máte v pláne zabezpečiť si svoje nové alebo vynoviť si svoje súčasné bývanie. V tom prípade siahnite po úvere na bývanie so

ŠETRÍME VAŠE PENIAZE

- ✓ Uzatvorenie novej zmluvy o stavebnom sporení v úverovej tarife v súčasnosti stojí len 20 €.
- ✓ Ak žijete v bytovom dome, ktorý v tomto alebo minulom roku čerpal úver na obnovu z PSS, a. s., požiadajte nás o úver napríklad na rekonštrukciu svojho bytu a my vám ho poskytneme bez poplatku za spracovanie.

zniženým úrokom až o celé jedno percento. Ak patrite k našim sporiacim klientom, do výšky 40-tisíc € ho nemusíte zakladať nehnuteľnosťou. Je to úver s podobnými parametrami, ako majú spotrebiteľské úvery, ktoré sa na Slovensku často využívajú na financovanie obnovy bývania. S tým rozdielom, že úver na bývanie z PSS, a. s., má dva až trikrát nižšiu úrokovú sadzbu! Toto je spôsob ako ušetriť množstvo peňazí. V závislosti od výšky a typu úveru to môžu byť stovky až tisíce eur. Ďalšie prostriedky a tiež drahocenný čas usporíte vďaka tomu, že nemusíte vybavovať znalecký posudok, vklad do katastra či dodatočne poisťovať svoj byt alebo rodinný dom. A vystačíte si len s jedným ručiteľom. Manželia dokonca nepotrebujú ručiteľa vôbec.

NÍZKY ÚROK – VÝHODA PRE VÁS

Je možné, že na kúpu bytu alebo výstavbu rodinného domu budete potrebovať viac peňazí ako spomenutých 40-tisíc €. V tom prípade vám odporúčame vybrať si z ponuky úverov na bývanie zabezpečených nehnuteľnosťou. Ich úrokovú sadzbu sme znížili až o 1,2 %. V súčasnosti sa u tých najvýhodnejších začína už od 3,69 % ročne, čo je najnižší reakčívny úrok medziúveru v histórii Prvej stavebnej sporiteľne. Takéto úvery poskytujeme jednotlivcom do výšky 170-tisíc €, a manželom resp. partnerom do 340-tisíc €. A keď po istom čase splácania splníte podmienky na získanie stavebného úveru, zistíte, že jeho úroková sadzba je ešte nižšia. Najväčšia stavebná sporiteľňa na Slovensku poskytuje stavebné úvery s garantovaným úrokom už od 2,9 % ročne, pričom jeho splátky sú nemenné od prvej až do úplného splatenia.

AJ NA OBNOVU BYTOVÝCH DOMOV

Líder na trhu slovenského stavebného sporenia sa už 15 rokov venuje aj financovaniu obnovy bytových domov. Prvá stavebná sporiteľňa dlhodobo prináša úverový program zameraný na poskytovanie úverov na obnovu bytových domov s nízkym úrokom. V súčasnosti je táto úroková sadzba nižšia ako 3 % ročne. Po podpise úverovej zmluvy PSS, a. s., zafixuje klientovi – spoločenstvu vlastníkov bytov, správcovi bytového domu alebo bytovému družstvu – úrokovú sadzbu na nasledujúcich 12 mesiacov. Po ich uplynutí opätovne prehodnotí výšku úrokovej sadzby a klientovi včas oznámi prípadnú zmenu úroku resp. mesačnej splátky úveru. Podmienkou je len, aby výška úveru dosiahla aspoň 40-tisíc €. PSS, a. s., na túto ponuku vyčlenila 25 miliónov €. Navyše, od septembra 2014 znížila štandardné úrokové sadzby úverov na obnovu bytových domov o 0,5 až 0,7 %.

NEZABUDNITE NA POISTENIE

Obchodní zástupcovia PSS, a. s., vám na požiadanie sprostredkujú aj:

- ✓ poistenie domu či bytu,
- ✓ poistenie domácnosti,
- ✓ kapitálové životné poistenie,
- ✓ pohrebné poistenie.

Vybavenie poistenia je jednoduché a je tu pre vás bez ohľadu na to, či ste alebo sa len plánujete stať našim klientom.

**ČÍM VYŠŠÍ ÚVER,
TÝM NIŽŠÍ ÚROK**



Som Lišiak. Mojou misiou je priniesť vám lepšie bývanie. Využite naše úvery. Teraz bez založenia bytu či domu až do 40 000 eur.

Infolinka: 02/58 55 58 55

Viac na www.pss.sk

**PRVÁ STAVEBNÁ
SPORITELŇA**