

10 DÔVODOV

pre úver bez založenia nehnuteľnosti

EXISTUJE MODERNÝ SPÔSOB, AKO SI MÔŽETE VYRIEŠIŤ BÝVANIE BEZ TOHO, ABY STE DISPONOVALI HOTOVOŠŤOU ALEBO NEHNUTEĽNOSŤOU, KTORÚ ZALOŽÍTE? PREDSTAVUJEME VÁM VÝHODY ÚVERU BEZ ZAKLADANIA NEHNUTEĽNOSTI V PRVEJ STAVEBNEJ SPORITELNI.

- 1 Riešenie pre všetkých** – pre mladých ľudí, začínajúce rodiny, ale i pre všetkých tých, ktorí si potrebujú bývanie zafinancovať z úveru a nechcú alebo nemôžu úver založiť nehnuteľnosťou.
- 2 Dostatok financií** na splnenie snov o bývaní. Možnosť čerpať i sumu, ktorá zafinancuje aj rozsiahlejšiu rekonštrukciu, či dokonca kúpu menšieho bytu.
- 3 Široké využitie** – peniaze sa dajú použiť na kúpu alebo úpravu stavebného pozemku, výstavbu alebo kúpu bytu či domu, rekonštrukciu či prestavbu nehnuteľnosti, poplatky súvisiace s prípravou stavby a i.
- 4 Výhodná úroková sadzba**, ktorá sa v prípade stavebného úveru nemení počas celej doby splácania.
- 5 Nízke splátky** vďaka maximálnej dobe splatnosti 30 rokov. Vďaka tomu zvládnete splácanie úveru bez problémov.
- 6 Možnosť kombinovať** financie z úveru s prostriedkami získanými z hypotéky alebo nasporenými v rámci stavebného sporenia. Takto si môžete prefinancovať svoje zámery spojené s bývaním do výšky 100 %.
- 7 Koniec nevýhodným starším úverom.** Úver bez založenia nehnuteľnosti môžete – v súlade so zákonom o stavebnom sporení – využiť i na splatenie starších nevýhodných záväzkov v iných bankách.
- 8 Šetrí čas a financie, odbúrava administratívnu záťaž.** Nie je potrebné dávať vypracovať znalecký posudok ani podávať návrh na vklad záložného práva do katastra. Znamená to úsporu niekoľko desiatok až stoviek eur.
- 9 Flexibilita a ústretovosť** – aj pri tomto úvere môžu klienti, ktorým sa narodí dieťa, požiadať o odklad splátok. Podmienkou je, aby dovtedy úver splácali zodpovedne a o odklad splátok požiadali do troch mesiacov od narodenia dieťaťa.
- 10 Úver pre každého.** Bez zakladania nehnuteľnosti si môže financie požičať naozaj každý – nielen sporiaci alebo splácajúci klienti, ale aj úplne noví klienti.

KOLKO SI MÔŽETE POŽIČAŤ BEZ ZALOŽENIA NEHNUTEĽNOSTI

- Do 50 000 €** – po splnení vopred stanovených podmienok má každý klient nárok na stavebný úver s nízkym a garantovaným úrokom.
- Do 45 000 €** – medziúver pre klienta, ktorý sporí alebo zodpovedne spláca úver.
- Do 15 000 €** – medziúver pre nového klienta, ktorý doposiaľ nespóril, ani nič nesplácal.
- Do 7 000 €** – úver na zariadenie domácnosti pre každého, s nemenným úrokom a splatnosťou až 7 rokov.



Viac informácií získate na:
www.pss.sk alebo v Centre telefonických služieb PSS, a. s., na 02/58 55 58 55.