

DOMA

3/2020
Časopis PRVEJ
STAVEBNEJ
SPORITELNE

RENOVACTIVE

Vynovený dom
vdaka PSS

Miro Jaroš

TÚŽIM

po romantike
pri lese

Najlepšie
obnovený

BYTOVÝ DOM 2019

Dominika zo šou
Zem spieva:

MOJE *čarovné*
bývanie
NA VIDIEKU

Príhovor 3**Čo o nich (ne)viete** 6

Ako býva Dominika zo šou Zem spieva?

**Naši odborníci** 17**Rady a tipy** 18Skráslite si svoje bývanie
za rozumné peniaze**Poradňa** 23**Tipy a inšpirácie** 24

I ako industriál

4 **Aktuálne**10 **Téma**Bývajte krajšie vďaka projektu
RenovActive a PSS14 **Čo o nich (ne)viete**

Miro Jaroš túži po domčeku pri lese

20 **Na návšteve**

Najlepšie obnovený bytový dom 2019

27 **DOMáci záhradkár**31 **Zabavte sa**

Vážené čitateľky a čitatelia,

vedeli ste o tom, že Prvá stavebná sporiteľňa má už približne 2,5 milióna spokojných klientov? Aj z tohto čísla je zrejmé, že Slováci túžia svoje peniaze investovať do miesta, kde trávajú najviac času a s ľuďmi, na ktorých im najviac záleží. Do svojho domova. My by sme vám radi pri plnení vašich snov o lepšom bývaní poskytli naše služby a produkty, ktoré pravidelne prispôsobujeme vašim nárokom a potrebám. S radosťou musíme povedať, že klienti PSS nepocítili obmedzenie našich služieb ani počas náročného obdobia epidémie, ktoré sme spoločne zažili. Práve naopak. Pracovali sme a pracujeme na tom, aby Prvá stavebná sporiteľňa – líder v oblasti stavebného sporenia – bola najlepšou voľbou pre financovanie vášho bývania.

PSS je dlhodobo stabilná a najväčšia stavebná sporiteľňa na slovenskom finančnom trhu a lídrami v stavebnom sporení sme už viac ako 27 rokov. Vďačíme za to najmä našim prioritám, ktoré boli vždy jasné – klient a jeho spokojnosť. Ani dnes ale vo svojej práci nepolavujeme. Aj v náročnejšom období, ktoré nás všetkých čakalo počas epidémie, sme pracovali na tom, aby sme pre vás pripravili ponuku, ktorá vám pomôže lepšie a efektívnejšie si splniť sen o novej streche nad hlavou. Naše produktové novinky sa o to určite postarajú.

ÚVEROVÝ CERTIFIKÁT

Ak plánujete kúpu domu alebo bytu, tak na to, samozrejme, potrebujete nielen dostatok času, ale aj peňazí. A vďaka PSS teraz môžete mať oboje. Ponúkame vám totiž náš úverový certifikát, potvrdenie o tom, že spĺňate podmienky na získanie úveru v požadovanej výške. Úverový certifikát vám ukáže vaše finančné možnosti pri kúpe novej nehnuteľnosti a okrem toho – s kúpou sa nemusíte ponáhľať. Vieme, že na výbere nového bývania je potrebné dať si poriadne záležať a preto máte na to spolu s nami až tri mesiace.

ROVNAKÉ SPLÁTKY AŽ 20 ROKOV

Nebojte sa odvážnych plánov, pretože s Prvou stavebnou sporiteľňou môžete kupovať, stavať alebo rekonštruovať už dnes. Nezáleží na tom, či požiadate o úver zo stavebného sporenia so zabezpečením alebo bez zabezpečenia nehnuteľnosťou. Až 20 rokov nemusíte myslieť na zmenu výšky vašej splátky, garantujeme vám totiž, že ostane rovnaká. Okrem toho určite oceníte, že od PSS získate nielen priaznivú úrokovú sadzbu, ale aj pokoj a istotu v splácaní.

REZERVUJTE SI SVOJ ÚVER

Ak máte záujem o úver, nemusíte nikam chodiť, môžete si ho rezervovať veľmi jednoducho online, hoci aj z pohodlia svojej obývačky. Rezervácia nie je záväzná a predstavuje len prejavenie vášho záujmu o úver. A ako to funguje? Vyplníte formulár na našom webe www.pss.sk a bude vás kontaktovať náš obchodný zástupca, s ktorým spolu na osobnom stretnutí preberiete všetky potrebné detaily.

POSUN SPLÁCANIA O 3 MESIACE

Chceme našim klientom (aj tým budúcim) v aktuálnej situácii uľahčiť plánovanie rozpočtu. Môžete sa preto sami rozhodnúť, či začnete splácať hneď alebo si prvú splátku posuniete. Dobrou správou pre klientov je aj to, že posun splácania nie je odklad splátok. To znamená, že nebude vyhodnocovaný ako negatívna informácia a nebudete tak mať negatívny zápis v úverovom registri.

BENEFIT PRI SPorení

V mnohých slovenských rodinách je dobrým zvykom darovať dieťaťu hneď po narodení zmluvu o stavebnom sporení, na ktorú mu sporia rodičia alebo starí rodičia. Takýto krok sa postará o ich bezproblémový štart do života, keď budú neskôr túžiť po vlastnom bývaní. A najlepším časom na to, aby ste uzatvorili svojmu dieťaťu (aj sebe) zmluvu o stavebnom sporení, je práve teraz. Ak totiž budete na nové zmluvy pravidelne sporiť, vaše dieťa získa až do svojej dospelosti zľavu z poplatku za vedenie účtu do výšky 100 %. Za vedenie účtu teda nezaplatí ani cent a vaša zľava bude počas šiestich rokov vo výške 50 %.

*Tešíme sa s vami na splnené sny o novom bývaní!
PSS, Prvá stavebná sporiteľňa*



”

Raz chcem
bývať ako

ČLOVEK.

“

Začnite svojim
deťom sporiť
na bývanie

Teraz bez poplatku za vedenie účtu

Založte svojim deťom stavebné sporenie. Za pravidelné sporenie neplatíte poplatkov za vedenie účtu. Ak začnete pravidelne sporiť aj sebe, k sporeniu pre deti vám teraz ponúkame 50 % zľavu z poplatku za vedenie účtu aj pre vás počas 6 rokov.

PRODUKTOVÉ NOVINKY V PSS

Prvá stavebná sporiteľňa prináša dve produktové novinky. Jedna z nich sa postará o výhodnejšie sporenie pre vás, aj pre vaše deti a druhá vám pomôže získať istotu a dostatok času pri hľadaní vašej vysnívanej nehnuteľnosti. Benefit sporenia a úverový certifikát sú tak ďalšími dôvodmi, pre ktoré je sporenie v PSS dobrý zvyk.

Benefit pri sporení

Všetkým rodičom záleží na budúcnosti svojich detí. Určite sa o nich chcú čo najlepšie postarať aj po finančnej stránke. Prvá stavebná sporiteľňa je banka, ktorá vám v tom rada pomôže. Ak teraz svojmu dieťaťu v PSS uzatvoríte zmluvu o stavebnom sporení a budete pravidelne sporiť, tak za toto pravidelné sporenie získa zľavu z poplatku za vedenie účtu až do výšky 100%! Čiže počas pravidelného sporenia nebude platiť za vedenie účtu ani cent. A ak si zmluvu uzatvoríte aj vy, rodič alebo zákonný zástupca, odmeníme aj vás – zľavou 50% z poplatku za vedenie účtu počas 6 rokov od uzatvorenia zmluvy. Takže aj váš poplatok za vedenie účtu počas pravidelného sporenia bude polovičný.



6 dôvodov prečo deťom pravidelne sporiť

- Ak svojim deťom v PSS pravidelne sporiť, do veku ich 18-tich rokov za vedenie účtu neplatíte
- K sporeniu pre deti teraz ponúkame 50% zľavu z poplatku za vedenie účtu pre rodiča po dobu 6 rokov
- Ak dieťaťu uzatvoríte zmluvu, kým dovŕši jeden rok, neplatíte ani poplatok za uzatvorenie zmluvy*
- Po dosiahnutí dospelosti získa dieťa výhodnejšiu štartovaciu pozíciu pri riešení financovania vlastného bývania
- Sporenie je flexibilné a prispôsobí sa vašim potrebám
- Dobu sporenia a výšku vkladov si určíte sami

*Platí pri uzatváraní prvej zmluvy o stavebnom sporení. Ak už dieťa má zmluvu o stavebnom sporení uzatvorenú, na druhú zmluvu sa vzťahuje iba benefit odpustenia poplatku za vedenie účtu.

Úverový certifikát

Uvažujete nad kúpou bytu alebo domu? Potom na to okrem financií potrebujete aj dostatok času. S úverovým certifikátom od PSS vám ponúkame oboje. Úverový certifikát je potvrdenie, že v čase jeho vystavenia spĺňate podmienky na získanie úveru zo stavebného sporenia v potrebnej výške. Je platný až 3 mesiace, počas ktorých máte dosť času na hľadanie nehnuteľnosti a zároveň vopred viete, s akou výškou finančných prostriedkov môžete počítať.*

*Platí pre klientov, ktorí majú záujem o úver so založením nehnuteľnosti.



6 dôvodov prečo požiadať o úverový certifikát

- Získate informáciu o tom, aké sú vaše finančné možnosti pri zabezpečení nového bývania
- Máte dostatok času na výber nehnuteľnosti – 3 mesiace
- Vystavenie certifikátu je bezplatné
- Môžete od neho kedykoľvek bez poplatku odstúpiť
- K úveru zo stavebného sporenia ponúkame garanciu splátok až na 20 rokov
- K vydaniu certifikátu nie je potrebné mať vybranú konkrétnu nehnuteľnosť na kúpu

Viac
informácií
nájdete
na www.pss.sk



Dominika Morávková Zeleníková zo šou Zem spieva:

MOJE VYSNÍVANÉ BÝVANIE? UPRATANÉ!





„Obraz sme maľovali ja a Amália tatinovi k narodeninám. No a hudobné nástroje u nás nechýbajú.“



Vyštudovala herectvo a všimli sme si ju v seriáloch Autoškola, Divoké kone, vo filmoch Pirko či Johankino tajomstvo. Vďaka kapele S hudbou vesmírnou sa Dominika Morávková Zeleníková presadila aj v tomto žánri. A do tretice - určite si ju pamätáte ako sympatickú moderátorku folklórnej šou Zem spieva. Ako si žije mama dvoch malých detí, manželka, herečka, speváčka, moderátorka a vegetariánka?

Ešte pred tridsiatkou ste stihli porodiť dve deti, vydať sa, presláviť sa v hudobnej kapele, aj ako moderátorka úspešnej šou. To je celkom slušný štart - aj v šoubiznise, aj v súkromnom živote.

Keď som bola mladšia, obdivovala som detské hviezdy, ktoré od malička hrali vo filmoch, reklamách a premýšľala som, že ja som také šťastie v živote nemala, lebo som z obvyčajnej rodiny. Dnes to, samozrejme, vidím úplne inak. Každý v živote potrebuje na isté veci dozrieť

Morávkovci sa tešia
z dvoch krásnych detí.



a každý z nás má inú cestu. Toto je tá moja, som spokojná a vďačná za to, čo mám, kde som, čo robím. Všetko je správne načasované, keď na to netlačíme.

Pochádzate z umeleckej rodiny, vaša cesta teda bola jasne vopred určená. Alebo nie?

Hoci môj dedko hrával na husle, saxofón, klarinet, nepamätám si ani raz, že by som ho videla hrať... Dokonca ocino hrá na trúbku, babka a mamina hrali v ochotníckom divadle, ale pred nami sa tomu nevenovali. Ale moji rodičia ma vždy podporovali v tom, čo som chcela robiť - krúžky, škola, herectvo... Možno práve vďaka ich umeleckej duši a podpore som v tom pokračovala.

Na základe čoho si vyberáte pracovné ponuky? Mali sme možnosť vidieť vás v seriáloch, filmoch, divadle, televíznej šou, kapele... Čo je vaša srdcovka?

Asi všetko, v istej miere. Mám rada divadlo - je to istým spôsobom moja srdcovka, lebo sa mu venujem najdlhšie. Filmom som fascinovaná a veľmi ma baví, kapela je môj ostrov dobrej nálady, kreativity, lásky k hudbe a moderovanie je niečo, z čoho mám najväčší stres a trému.©

Na dnešné pomery ste sa vydávali pomerne mladá a s manželom už máte dve krásne deti. Prečo prišlo rozhodnutie nečakať?

Od nášho prvého zoznámenia som chcela Janka spoznať viac. Boli sme spolu dva roky a spoznávali sa v rôznych situáciách. Vždy nám bolo spolu dobre. Tak sme sa rozhodli spoznávať sa aj naďalej a robíme tak dodnes. Vždy je kam sa posúvať a vždy je čo nové na sebe objavovať.

Ste vegetariánka, prečo? Pripravujete vegetariánske jedlá aj rodine?

Je to asi osem rokov, kedy som prestala jesť mäso, pretože som mala problémy s trávením. Prestala som zo dňa na deň. Viem, že to môže znieť drasticky, ale moje telo, aj myseľ, to prijali ako nevyhnutné a istým spôsobom aj prirodzené. Tiež som prešla rôznymi fázami, ako striktné sa toho budem držať. To potom pôsobilo rôzne na moju rodinu, lebo už nevedeli, čo mi majú uvariť. Ale nikdy som nikoho do rovnakého stravovania netlačila. Moja dcéra jedávala niekedy najviac mäso, nič iné nechcela. Ale už pár mesiacov papá viac rastlinnej stravy a manžel už pár týždňov vraví, že mu nemusím variť mäso, vraj mu chutí moje jedlo. Tak sme aktuálne všetci na jednej vlne.

Ako by ste charakterizovali svoj súčasný životný štýl?

Premenlivý, hladajúci, myslím, že to tak bude vždy. Teda dúfam, pretože stále sa



„Toto hojacie kreslo máme veľmi radi. Dostali sme ho od môjho brata.“



„Tento stôl a stoličky majú tridsať rokov. Mám záľubu v tom, že dávam veciam nový život. Aj preto sme si dali tento nábytok od manželových rodičov zrepasovať.“

dá zlepšovať. Stále sa dá milovať planétu a prírodu, ľudí a seba samého viac.

A čo štýl v rámci vášho rodinného bývania?

To je tiež niečo, čo sa vyvíja podľa nálady, veku a súžitia s ostatnými. Milujem nami vytvorené prostredie, kde je láskavá atmosféra, ktorú vytvára každý obraz, kvet, doplnok, poriadok.

Kto a ako sa postaral o zariadenie vášho bytu?

Nasťahovali sme sa do domu, kde boli tmavé podlahy a biely gauč. Dve veci, pre ktoré by som sa ja nerozhodla, byť pôsobi tmavo. Tak sme sa s manželom postupne dostali do bodu, kedy byt presvetľujeme, hráme sa s farbami. Momentálne chceme viac kvetín a obrazov. Zariaďujeme si ho tak, aby sme sa v ňom cítili DOMA. ☺ Dobré. Aby nám prinášal pokoj a ochranu, aby sme v ňom túžili tráviť čas.

Preferujete bývanie v meste alebo na vidieku?

Z praktického hľadiska vidím už trochu nedostatky bývať mimo hlavného mesta, ale napriek tomu som radšej na vidieku. I keď to nie je vidiek v pravom slova zmysle, teda napríklad nebudí ma kotkodákanie kohúta ani neokopávam na záhrade zemiaky. Ale aj tak to určite má svoje čaro.

Aké je vaše vysnívané bývanie?

Upratané. ☺ Zatiaľ som spokojná, určite časom príde ešte väčší sen o bývaní.



„Súčasťou nášho bývania je aj zarastená záhrada. Cítim sa v nej ako v lese.“

Text: Miroslava Hýbl

Foto: archív Dominika Morávková
Zeleníková, Stanislava Topolská, TV JOJ



Pred necelým rokom sme sa v časopise DOMa vybrali do Šale, za rodinou Hučkovcov, ktorá si vďaka projektu RenovActive začala rekonštruovať zdedený domček. A to za asistencie Prvej stavebnej sporiteľne, ktorá je špecialistom na financovanie bývania. Sympatickú rodinu sme navštívili opäť. Chceli sme totiž vedieť, ako sa zabývali v novom a tiež, akým spôsobom môžu aj iní záujemcovia získať dom snov.

„**B**ýva sa nám tu výborne. Zvykáme si na domček a domček na nás. Je to iný typ bývania ako v paneláku. Je to super,“ dozvedeli sme sa hneď pri dverách od nadšených členov rodiny, ktorá si už v slnečnom počasí môže užívať aj pobyt vonku, v záhrade. Keď však prší, Hučkovci si nevedia vynachváliť strešné okná. Ale to nie je všetko. „Vnútorňa klíma je veľmi dobrá, zatiaľ sme tu zimu nestrávili. Sme tu len od jari. A keď je teplo, tak nie je až také, ako sme sa obávali. Klimatizáciu zatiaľ určite nepotrebujeme. Myslím, že aj v zime to bude dobré,“ tvrdí hlava rodiny.

Aj susedia dom chvália

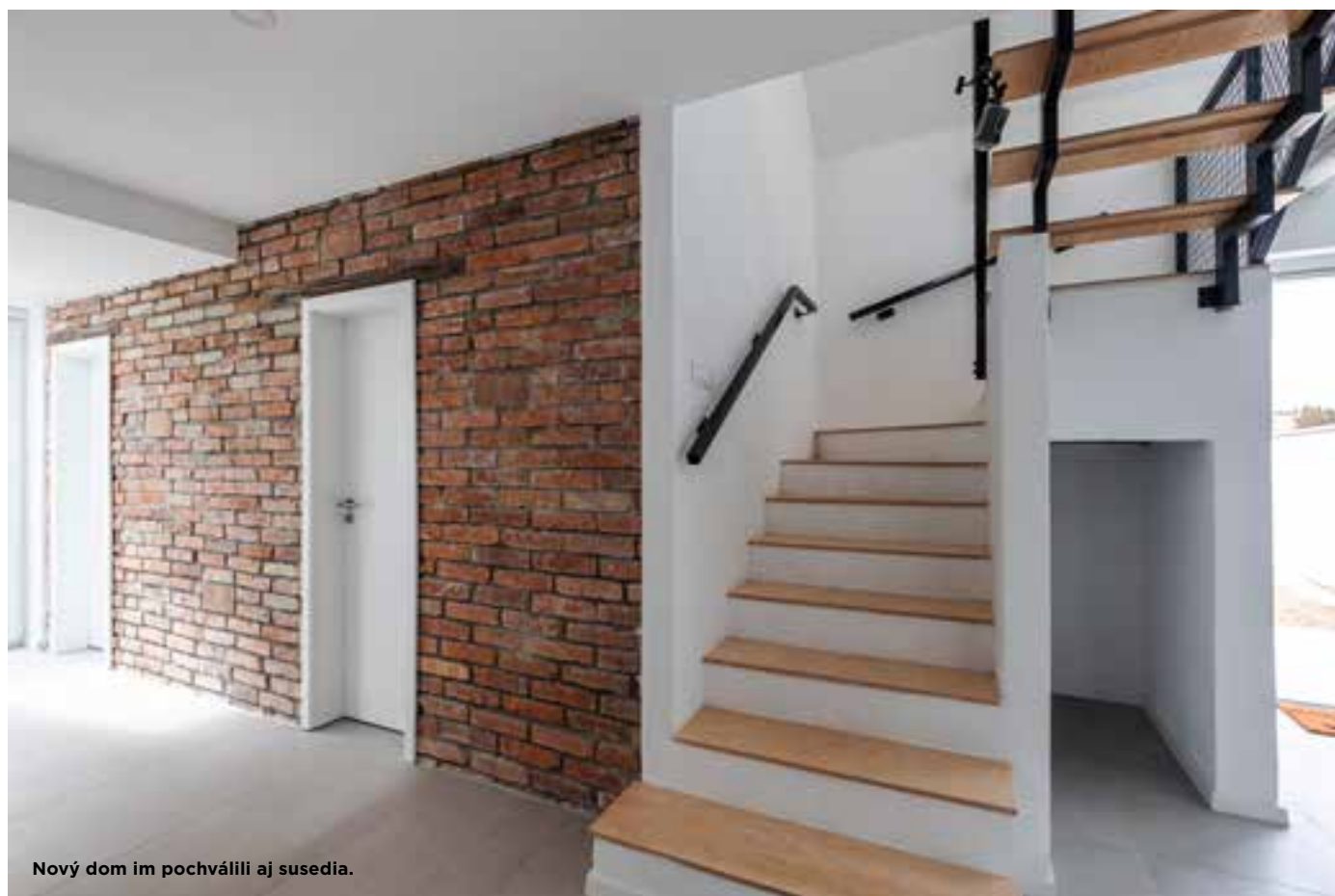
Do debaty o novom dome sa zapojili aj deti. Kristínkina najobľúbenejšia miestnosť je rozhodne jej izba a dievčatko je spokojné s tým, že dom im pochválili aj susedia. „Kristínkine kamarátky už chcú tiež bývať v dome. Tie, čo sa boli pozrieť na jej izbičku hovoria, že aj ony chcú takú,“ pousmiali sa rodičia, ktorí by podľa vlastných slov momentálne na dome nič nemenili. Ani nespravili inak. „Sme spokojní. Dom je taký, aký sme čakali. Dokonca ešte lepší. Miestnosti sú dobre rozložené, aj vetranie je spravené dobre. Snažíme sa o priečne vetranie a deti sa nestážujú.“

**Projekt
RenovActive**

BÝVAJTE V NOVOM AKO HUČKOVCI VĎAKA PSS



Rekonštrukcia domu dala rodine Hučkovcov poriadne zabráť, ale stálo to za to.



Nový dom im pochválili aj susedia.



Dobrý projekt, dobrá rekonštrukcia

Hučkovci sa kompletnej rekonštrukcie svojho domu nevedeli dočkať. Aj keď začiatky boli naozaj náročné. „Keď sa stavebné práce začali, bol to pre nás trochu šok. Nikdy predtým sme totiž nič nestavali ani neprerábali v takom veľkom rozsahu. Ale dobre to dopadlo a nakoniec to nebolo také hrozné. Všetko išlo podľa plánu,“ vyhlásil pán Hučko, ktorý by podobnú prestavbu určite odporúčal aj iným záujemcom. „Ak máte dom, ktorý sa oplatí rekonštruovať, chodte do toho. Staré domy majú niečo do seba a s dobrým projektom sa to rozhodne oplatí.“

Text a foto: PSS, RenovActive Slovensko



Hučkovci, ktorí sa tešia z nového bývania, odporúčajú rekonštrukciu s projektom RenovActive aj ďalším záujemcom.



Financujte svoj sen o novom bývaní s PSS

Ak ste sa aj vy rozhodli pre rekonštrukciu alebo výstavbu svojho vysnívaného domu, PSS má pre vás riešenie v podobe špecifického úveru s názvom – postupné financovanie. Záložným objektom je v tomto prípade stavba, ktorú práve prestavujete alebo staviate. Financie z úveru budeme uvoľňovať postupne, ako bude váš nový domov rásť. Výška úveru môže byť až 340 000 € na jeden financovaný objekt.



Kolko to bude stať?

RENOVACTIVE ŠTANDARD do 50 000 eur

Štandardné riešenie zahŕňa zateplenie obálky budovy na požadovanej úrovni. V dome je jedna kúpeľňa, prízemie zostáva bez zásadných úprav. Doplnené je schodisko a realizuje sa vstavba podkrovia. Použité sú štandardné stavebné materiály.

Rekonštrukciou získate:

- 4 izby a kuchynský kút
- 115 m² úžitkovej plochy
- 1 kúpeľňu
- presvetlenie denným svetlom
- automatickú prirodzenú ventiláciu
- automatické tienenie
- dom v energetickej triede A1

RENOVACTIVE ŠTANDARD PLUS do 75 000 eur

Dom Hučkovcov bol renovovaný vo variante ŠTANDARD PLUS, pričom práce zahŕňali aj výmenu krovu (čo nemusí byť vždy pravidlom). Toto riešenie zahŕňa zateplenie obálky budovy na úrovni odporúčaných hodnôt, vrátane zateplenia podlahy. V dome sú 2 kúpeľne, rekonštrukciou prejdú obe poschodia. Je realizovaná vstavba podkrovia. Použité sú materiály z kategórie Štandard Plus.

Rekonštrukciou získate:

- 4 izby a kuchynský kút
- 115 m² úžitkovej plochy
- 2 kúpeľne
- presvetlenie denným svetlom
- automatickú prirodzenú ventiláciu
- automatické tienenie
- dom v energetickej triede A1

RENOVACTIVE PREMIUM rozpočet od 110 000 eur

Prémiové riešenie zahŕňa nad rámec Štandard Plus využitie obnoviteľných zdrojov energie a prémiové materiály. Vďaka tomu dosahuje stavba energetickú triedu A0. Je tu navrhnutá aj prístavba jedálne.

Rekonštrukciou získate:

- 4 izby a kuchynský kút
- 130 m² úžitkovej plochy
- 2 kúpeľne
- prístavbu jedálne
- automatickú hybridnú ventiláciu s rekuperáciou
- automatické tienenie
- výrobu zelenej energie



V dome Hučkovcov sa rekonštruovali obe poschodia.

Projekt RenovActive prekvapil Slovensko

Na Slovensku je vraj až 800-tisíc rodinných domov, z ktorých je zrekonštruovaná len niečo viac ako tretina. Projekt RenovActive Slovensko počas obnovy domu Hučkovcov predviedol, ako môžeme využiť potenciál domov, ktoré sa u nás postavili v 60-tych a 70-tych rokoch a tiež ako má vyzeráť vydarený renovačný proces. To všetko aj vďaka Prvej stavebnej sporiteľni, ktorá je špecialistom na financovanie bývania. Nové a zdravé bývanie sa totiž dá získať za rozumné peniaze. A práve toto ponúka záujemcom Prvá stavebná sporiteľňa v podobe úveru na financovanie výstavby, ale aj prestavby rodinného domu. Maximálna výška takéhoto úveru je až 170 000 € na jednu zmluvu o stavebnom sporení. Záujem o rekonštrukciu svojho bývania mali desiatky adeptov z celého Slovenska. Ambasadormi vzorového projektu sa napokon stala štvorčlenná rodina Hučkovcov zo Šale, ktorá dom zdedila po starých rodičoch.



Spevák Miro Jaroš:

PÁČIL BY SA MI DOMČEK S VÝHLÁDOM NA LES

Detské publikum ho jednoducho miluje.



Učí deti dobré veci, napríklad umývať si zuby a pomáhajú mu pri tom pesničky. Je naozaj zásadový, preto odmietol ponuku stať sa tvárou firmy, ktorá vyrába sladkosti. Potom by to vraj deťom len ťažko vysvetľoval. Hovorí, že kšefty nie sú všetko. Možno práve preto je taký úspešný. Má na konte vlastné, „dospelácke“ hity, aj vydarené skladby pre kolegov z branže. Miro Jaroš.

Miro, v poslednej dobe ťa registrujeme najmä ako speváka pre detské publikum a autora textov pre tvojich kolegov z branže. Je to celkom zásadný posun od čias SuperStar, že?

Je to tak, žltá košeľa prevälcovala snáď všetko, na čom som kedy robil. Nedávno som vydal výberovku pre deti, ale teraz v štúdiu potichučky pracujem na novom albume pre dospelých. Za posledné roky som napísal dosť nových pesničiek a teším sa, že ich čoskoro fanúšikom predstavím.

Predstavoval si si niekedy, že tvoj život sa bude uberať presne tak, ako ho žiješ teraz? Túžil si po tom, stať sa celebritou?

Vždy som chcel byť spevákom. Mal som odvážne sny a každý deň som myslel iba na to, ako byť známy ako môj vtedajší idol Michael Jackson. Netreba hovoriť, že to všetko bola len ilúzia, však? V skutočnosti to všetko funguje úplne inak. Pravda je však taká,

Miro chystá nový album.



**Spevák miluje Slovensko
a nechcel by žiť v zahraničí.**



že hudba a spev sú so mnou každý deň. Nedajú sa odo mňa oddeliť. Mám pocit, že ja len som - a cez pesničky sa vyjadrujem. Každý deň si niečo zapisujem a predstavujem si, ako to bude znieť, keď to dokončím.

Byť obľúbencom a idolom detí je veľká zodpovednosť. Ako to vnímaš?

Uvedomujem si, že môj projekt je v rodinách populárny. Necítim sa ako detský interpret, skôr rodinný. Už som si zvykol, že sa deti mnou inšpirujú, obliekajú si veci, aké nosím alebo napodobňujú choreografie z klipov. Ja sa ich cez pesničky snažím naučiť dobré a užitočné veci, ktoré sa im, myslím si, v živote zídu. Keď vidím tú odozvu, keď si čítam správy od rodičov, mám z toho niekedy až zimomriavky. Nejakú veľmi sa však nad tým nepozastavujem. Byť tvorivý je súčasť môjho bytia. Dostal som tento dar zhora a som za to vďačný.

Obdobie epidémie umeleckým kšeftom nepomohlo... Čomu si sa venoval?

Keď sme zostali doma, najprv mi bolo ľúto, že sa už naštartované turné muselo prerušiť. Dlhú dobu sme sa na to pripravovali a tešil som sa, že niekoľko týždňov strávim s ľuďmi, ktorých mám rád. Pandémia nás od seba odlúčila a ja som

zostal v dobrovoľnej domácej karanténe. Izolácia mi pomohla pozrieť sa do seba. Vyhodnotil som to ako správny čas pre mňa, vrátiť fanúšikom podporu, ktorú mi už roky prejavujú. Lenže ja som len spevák, čo môžem urobiť? Tak som vymyslel online koncert, ktorý sme pre fanúšikov odohrali zadarmo. Dal som vyrobiť rúška a rozdali sme ich. Nie vždy je to o kšefte. Fanúšikovia mi chýbali, komunikoval som s nimi cez sociálne siete. Čítal som, že majú dosť starostí a chcel som ich nejakú podporiť. Vznikla aj pesnička Zvládneme to! a deťom som na dobrú noc rozprával rozprávky. Nenudil som sa.

Mnohí klienti PSS trávili čas doma a popritom riešili, ako svoje bývanie opraviť či skrášliť. Ako to bolo u teba?

Kúpil som si byt v Ružinove. Najprv som tu býval so spolubývateľcami v podnájme a keď odišli, dal som vlastníčkovi bytu ponuku, že ho odkúpim a dohodli sme sa. Prebehla rekonštrukcia, vymenili sa podlahy, nábytok. Na steny som dal obrazy mojich obľúbených spevákov. Nie je to tak dávno, a tak som nemal potrebu niečo počas korony meniť. Akurát stôl v obývačke som presúval, pretože som si potreboval vytvoriť priestor na online cvičenie s trénerom.

Ako si si svoj byt zariadil? Je nejaký štýl, ktorý v rámci dizajnu preferuješ?

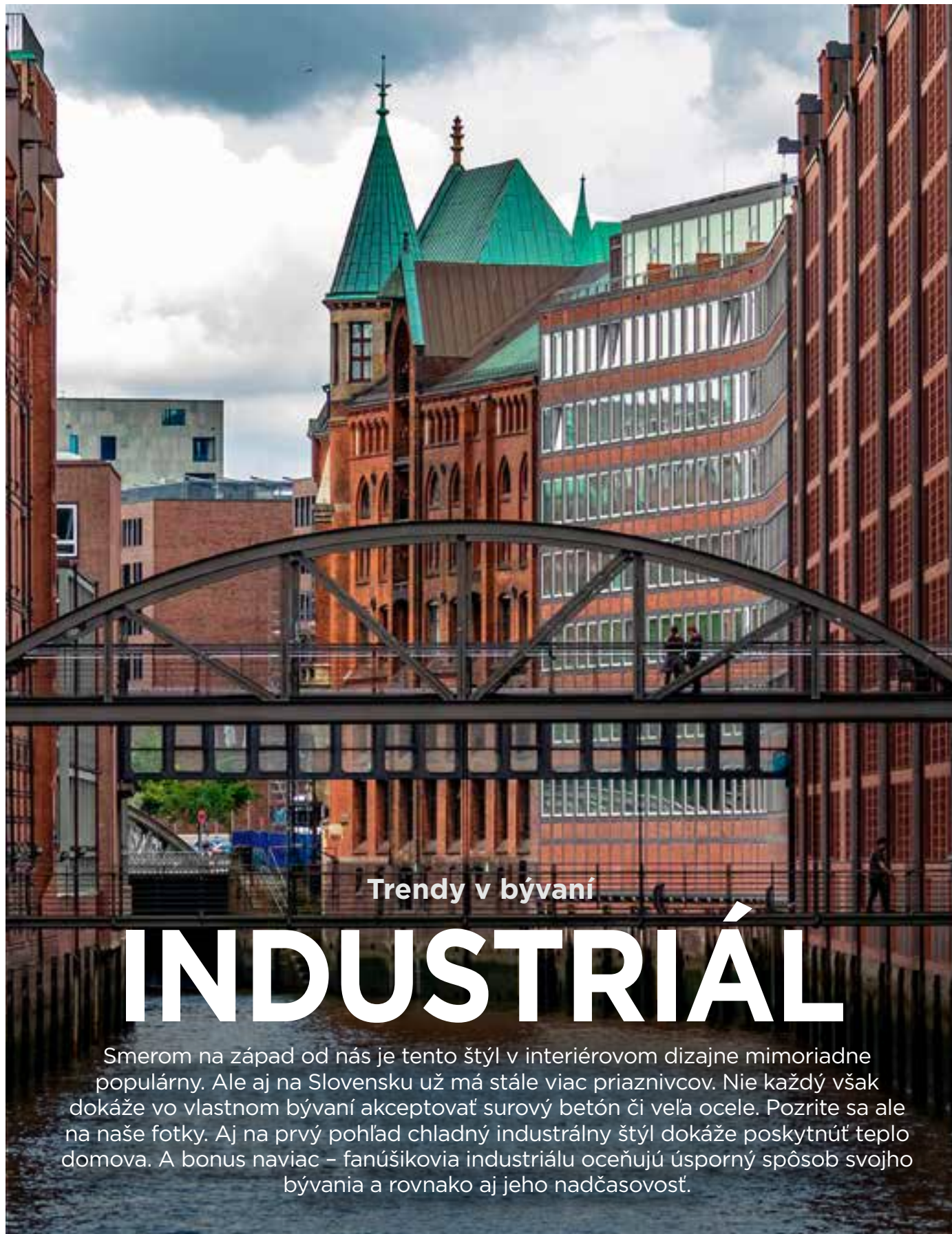
Mám rád jednoduché veci. Napríklad etno doplnky, ale ani tých nemám veľa, nakoľko mám dva papagáje, ktoré sú často vypustené a všetko v byte ničie. Po mame mám rád kvety, tak často zbehnem do kvetinárstva oproti a kúpim si niečo do vázy. Teraz najčastejšie pivónie. A mávam otvorené okná. Rád počúvam ruch ulice, deti z ihriska oproti a voniam lípu, ktorá práve kvitne. Je to inšpirujúce.

Kde je tvoje vysnívané miesto na život a na bývanie?

Mám rád more. Maldivy. Vyberám si malé ostrovy obkľúčené morom. Vezmem niekoho, koho mám rád, so sebou. Na život by to ale asi nebolo, ja mám Slovensko rád. Premýšľam nad tým, že si vyhladím domček s výhľadom na les. Áno, to by sa mi páčilo. A snáď v ňom nebudem bývať sám.☺

Text: Miroslava Hýbl

*Foto: archív Miro Jaroš, Pavol Kul'kovský,
Peter Žakovic, Viktória Gnepová*



Trendy v bývaní

INDUSTRIÁL

Smerom na západ od nás je tento štýl v interiérovom dizajne mimoriadne populárny. Ale aj na Slovensku už má stále viac priaznivcov. Nie každý však dokáže vo vlastnom bývaní akceptovať surový betón či veľa ocele. Pozrite sa ale na naše fotky. Aj na prvý pohľad chladný industriálny štýl dokáže poskytnúť teplo domova. A bonus navyše – fanúšikovia industriálu oceňujú úsporný spôsob svojho bývania a rovnako aj jeho nadčasovosť.

INDUSTRIÁL

Ktosi šikovný si raz povedal: Prečo by som nemohol bývať v starej fabrike? A takto (veľmi zjednodušene povedané) vznikol takzvaný industriálny alebo priemyselný štýl. Zamilovali si ho najmä „kaviarenski povalači“, ktorí už koncom 20. storočia podobné priestory vyhľadávali, renovovali a tie sa tak vďaka nim stávali strediskami umenia a kultúry. Postupom času sa pridali dizajnéri a architekti, ktorí tiež priložili ruku k dielu a navrhli tu loftové štýly bývania.

Už viete o čom je reč? Áno, práve loft je dnes nielen u nás mimoriadne vyhľadávaný a napríklad v hlavnom meste je po ňom veľký dopyt. Najmä mladí zaneprázdnení ľudia totiž dokážu oceniť otvorené priestory bez priečok a s minimom nábytku bez lapačov prachu. V takom byte nezriedka nájdete namiesto nábytku drevené palety a ako doplnok poslúži aj kufr po dedkovi či starý telefón.



Tip odborníka

Ak chcete dodať betónovej či tehlovej miestnosti teplo a jemnosť, nájdite si vhodný kožený nábytok.



Znaky:

- ✓ tehla
- ✓ surový betón
- ✓ sklo
- ✓ drevo
- ✓ oceľ
- ✓ neutrálne farby
- ✓ vysoký strop
- ✓ viditeľné potrubie
- ✓ otvorený priestor

Výhody:

- ✓ úspornosť
- ✓ nadčasovosť
- ✓ efektivita
- ✓ čistota
- ✓ minimalizmus
- ✓ recyklácia
- ✓ originalita



Čo nesmie chýbať?

- ✓ kovové lampy
- ✓ neopracované materiály
- ✓ staré stoličky
- ✓ drevené palety
- ✓ kovové regály
- ✓ vintage doplnky



Industriálne bývanie, ktoré opätovne využíva staré továrne a fabriky, je momentálne v západnej Európe veľmi populárne.



Konštrukčné prvky a rozvody, odhalené potrubia či technické osvetlenie – to všetko nájdete v industriálnom byte.



Text: Miroslava Hýbl
Foto: Fotky&foto



Znakom štýlu je minimum nábytku.

NAJLEPŠIE OBNOVENÝ BYTOVÝ DOM 2019



Na východe Slovenska rozhodne vedia ako na to! Nie je to tak dávno, čo sme cestovali do Prešova, aby sme si poriadne obzreli najlepšie obnovený bytový dom za rok 2018.

Naša reportáž sa stretla s veľkým ohlasom, ozvali sa nám dokonca aj iné bytové domy na celom Slovensku a zisťovali možnosti rekonštrukcie za rozumné peniaze. Všetkým sme odporučili súťaž, ktorú každoročne vyhlasuje Prvá stavebná sporiteľňa spolu so Združením pre obnovu bytových domov.

Po roku sú známe jej výsledky a opäť v nej bodovali Prešovčania.

Prešov



1. miesto

**Bytový dom v Prešove,
ulica Duklianskych hrdinov
Investovaná suma viac ako 270 000 eur**

Vítazom 12. ročníka súťaže o Najlepšie obnovený bytový dom sa stal ten, ktorý vďaka premyslenej rekonštrukcii, materiálom a šikovnosti odborníkov očakáva úsporu na energiách až 68 %. To všetko vďaka zatepleniu a obnove obvodového plášťa t. j. fasády, výmene okien či zatepleniu a izolácii strechy. Vlastníci bytov sa dohodli hneď aj na rekonštrukciách balkónov, lodžií a domových vstupov. „Vlastníci bytov sa rozhodli pre obnovu správne, efekt bude veľmi rýchly. Domy, ktoré majú aktívnych vlastníkov sa môžu tešiť z dosiahnutia výborných výsledkov,“ dodala správkyňa bytového domu Natália Banduričová. „Teší nás tento úspech, už sme raz získali v podobnej súťaži ocenenie za obnovený bytový dom v Žiari nad Hronom,“ neskrýval spokojnosť aj zhotoviteľ Ladislav Čech.

Tento bytový dom vďaka rekonštrukcii očakáva úsporu na energiách až 68 %.

Do súťaže o najlepšie obnovený bytový dom za rok 2019 sa mohli prihlásiť klienti PSS z okruhu právnických osôb. To znamená SVB, BD či správcovia bytových domov, ktorí do konca roku 2019 ukončili realizáciu aspoň jednej z niektorých častí komplexnej obnovy. Napríklad zateplenie a obnova obvodového plášťa alebo len fasády, modernizácia vykurovacieho systému či odstránenie systémových porúch a statických chýb. Samotnú súťaž dotuje PSS aj finančne, výherca získa až 1 700 eur, ocenené je však aj druhé a tretie miesto (700 eur a 350 eur). „Prvá stavebná sporiteľňa začala ako prvá na Slovensku podporovať a financovať obnovu bytových domov. Ale na to, aby sa to rozbehlo, musela urobiť veľa mravčej práce medzi ľuďmi, aby si uvedomili, že obnova má zmysel,“ dozvedeli sme sa od poradcu predstavenstva PSS Miloša Blanárika.

Aj tehla chce teplo

Prvá stavebná sporiteľňa má jeden z najlepších produktov z bánk na financovanie obnovy bytových domov, takže majiteľom bytov víťaznej „trojky“ sme poskytli, samozrejme,

2. miesto a cena za architektúru

Bytový dom v Dubnici nad Váhom, ulica Pod Hájom
Investovaná suma viac ako 580 000 eur

Najviac viditeľnou zmenou tu bola prístavba balkónov. „Skultúrnilo sa to. Sme spokojní najmä s tým, že už nemusíme stále behať do sušiarne a ľuďom sa zväčšil priestor na bývanie,“ neskrývala nadšenie zástupkyňa vlastníkov bytov Alžbeta Pecková. Projektanti však upozornili aj na to, že dôležitou časťou obnovy bolo aj zateplenie fasády či strechy. Súčasťou revitalizácie bytového domu bola tiež výmena rozvodov, výťahov a úprava spoločných priestorov.



Tip pre vás

Potrebuje opraviť strechu? Zatepliť fasádu a ušetriť za energie? Vďaka stavebnému sporeniu a úverom od PSS jednoducho zvládnete čiastočnú, ale aj celkovú obnovu svojho bytového domu. Kontaktujte nás na čísle 02/58 55 58 55 alebo na www.pss.sk



Obyvatelia bytového domu sa najviac tešia z nových balkónov.





Trenčín

výborné podmienky s výhodnou úrokovou sadzbou. Ďalšou z výhod úveru cez Prvú stavebnú sporiteľňu je určite aj rýchlosť financovania a flexibilita. Zaujímavosťou je, že ocenená bytovka v Trenčíne je tehlová a veľa vlastníkov bytových domov žije v presvedčení, že ich netreba zatepľovať. „Nie je to pravda. Pálená tehla, z ktorej boli v minulosti bytové domy stavané, dnešným normám nevyhovuje. Keď porovnáme paneláky z osemdesiatych rokov s týmito bytovkami, po zateplení majú tieto bytovky väčšiu úsporu ako zateplené novšie paneláky. Je tu urobená úplne nová krytina, rozvody tepla, rozvody plynu, rozvody vody a rozvody elektriky. Všetky tieto rozvody po dvadsiatich až päťdesiatich rokoch výrazne zastarávajú, hrozí riziko požiaru a zatečenia. Tým, že sa to obnoví, odstránia sa všetky riziká a nájomníci majú komfortnejšie a lepšie bývanie,“ prezradil nám Miloš Blanárik. Aj táto súťaž je teda dôkazom, že ľuďom záleží na tom, v akom prostredí žijú. „Obnova prináša množstvo benefitov, nielen zvýšenie komfortu a bezpečia bývania, ale tiež úsporu nákladov na teplo, ktorá sa po zásadnej obnove domu pohybuje až na úrovni 50% a tak prispieva významne aj k lepšiemu životnému prostrediu a čistejšiemu vzduchu,“ vysvetlil poradca predstavenstva PSS Miloš Blanárik.



3. miesto

Bytový dom v Trenčíne, Strojárska ulica
Investovaná suma 260 000 eur

„Zateplili a obnovili sme celú fasádu. Zrekonštruovali sme balkóny a lodžie a neposlednom rade sa zaizolovala a zateplila strecha a odstránili systémové poruchy a statické chyby,“ povedal správca bytového domu Ján Macko s tým, že rekonštrukčné práce sa rozbehli v auguste minulého roka a trvali asi osem mesiacov. Obnovou sa odstránilo aj vlhnutie pivníc a obyvatelia sa tešia z toho, že v bytoch majú oveľa teplejšie ako kedysi.



Aj tento dom sa obnovil vďaka pomoci od PSS.

Čo sa hodnotilo?

- ✓ Rozsah obnovy a výsledný vzhľad domu
- ✓ Kvalita práce
- ✓ Kvalita použitých materiálov
- ✓ Lehota výstavby
- ✓ Dosiahnutý stupeň energetických úspor
- ✓ Výsledné percento úspor energií po obnove

Prečo obnoviť bytový dom?

- ✓ Zvyšujú sa nároky na tepelnú odolnosť vonkajších obalových konštrukcií a zníženie energetickej náročnosti budov
- ✓ Kvalitu každej stavby ovplyvňuje jej vek. Čím je bytový dom starší, tým viac opráv potrebuje, ale predĺži sa mu životnosť a môže dosiahnuť parametre ako nový
- ✓ Dokážeme aj lepšie regulovať spotrebu energií a môžeme tak ešte oveľa viac ušetriť
- ✓ Zvýši sa bezpečnosť domu – obnova rozvodov znižuje nebezpečenstvo požiaru, výbuchu aj zatečenia

Text: Miroslava Hýbl
Foto: PSS

Vy sa pýtate...

... MY ODPOVEDÁME



NA VAŠE
OTÁZKY
ODPOVEDÁ

Ing. Júlia Slobodová,
produktová
špecialistka

Účely použitia stavebného sporenia

Zaujímalo by ma, na čo všetko okrem kúpy bytu alebo domu môžem použiť stavebné sporenie?

Vladimír z Detvy

Využitie prostriedkov zo stavebného sporenia je naozaj široké. Stavebným sporením môžete financovať kúpu alebo výstavbu rodinného domu či bytu, ale aj ďalšie stavebné úpravy a modernizáciu. Účelom použitia môže byť, samozrejme, aj kúpa stavebného pozemku, vybavenie územnej a projektovej dokumentácie, alebo obstaranie zariadení využívajúcich alternatívne zdroje energie, čo súvisí s výstavbou rodinného domu. Pri bytových domoch financujeme najčastejšie zateplenie, obnovu fasády, výmenu výťahov alebo ich modernizáciu a získanie energetického certifikátu. Podrobný zoznam všetkých účelov nájdete na našej internetovej stránke www.pss.sk, v kanceláriách obchodných zástupcov PSS, alebo na čísle 02/58 55 58 55, kde vám ochotne poradia naši pracovníci Centra telefonických služieb.

Detská izba pre školáka

V septembri nastúpil náš syn do prvej triedy, na čo sa veľmi tešil. Chceli by sme mu prerobiť detskú izbu na školácku, to znamená kúpiť písací stôl, stoličku a ostatné. Synovi v PSS sporíme od narodenia. Viete nám poradiť, ako využiť nasporené peniaze čo najlepšie?

Anna z Liptovského Hrádku

Nástup do školy znamená veľkú zmenu nielen v živote dieťaťa, ale aj jeho rodičov. A s tým súvisí nielen kúpa potrebných vecí do školy, ale často aj prerábka detskej izby na „školskú“, kde bude mať všetko svoje miesto. Stavebné sporenie by som však odporúčala synovi ponechať aj naďalej, keďže mu tým pripravíte základy pre prvé vlastné bývanie v dospelosti. A na financovanie môžete využiť náš výhodný úver na vybavenie domácnosti. Jeho maximálna výška je 7 000 € a doba splatnosti až 8 rokov. Priaznivú úrokovú sadzbu vám garantujeme počas celej doby splácania. Úver môžete použiť takmer na čokoľvek, čo súvisí s bývaním. Napríklad – nový nábytok, koberce, osvetlenie, ale aj na počítač či audio zariadenie. Privítanie nového školského roka tak bude spojené s radosťou z novej izby. Všetky detailné informácie o úvere získate u našich obchodných zástupcov. Ich zoznam nájdete na www.pss.sk.

Kúpa staršieho domu a rekonštrukcia

S manželkou bývame už viac ako 20 rokov v paneláku, ale vždy sme snívali o bývaní v rodinnom dome. Na stavbu nového domu sa však už necítíme, takže uvažujeme nad tým, že si kúpime niečo staršie. Kúpu by sme financovali z predaja bytu. Predpokladáme však, že bude potrebná rekonštrukcia. A keďže si u vás sporíme, obraciame sa na vás s prosbou o radu, ako ju financovať čo najvýhodnejšie a na čo všetko sa treba pripraviť?

Dušan z Humenného

Ak zvažujete kúpu staršieho domu, jeho modernizácia vás zrejme neminie. Zvýšite si tým komfort bývania a taktiež hodnotu svojej nehnuteľnosti. Výška investície závisí predovšetkým od rozsahu prestavby a použitých materiálov. Preto je dôležité, aby ste si nastavili rozpočet, ktorý bude zahŕňať všetky plánované práce a úpravy, plus nejakú rezervu. Rekonštrukciu môžete financovať viacerými spôsobmi. Samozrejme, najrýchlejšie a najlacnejšie je použiť nasporené peniaze. V prípade, že by vám vaše prostriedky nepostačovali, môžete využiť niektorý z výhodných úverov, ktoré PSS ponúka. Ako sporiacemu klientovi vám môžeme poskytnúť úver bez potreby založenia nehnuteľnosti až do výšky 50 000 €. Je určený práve na modernizáciu a prestavbu. Má priaznivú úrokovú sadzbu a teraz ho môžete získať s fixáciou mesačnej splátky až na 20 rokov, takže vás nič nemôže prekvapíť. A to nie je všetko. Ďalší benefit, ktorý PSS pre svojich klientov v tomto náročnom období pripravila, je posun začiatku splácania úveru o 3 mesiace. To znamená, že ak peniaze dostanete v auguste, tak prvú splátku zaplatíte až v decembri. Tento posun sa týka nielen celej splátky úveru, ale aj prípadnej splátky poistenia.



Napíšte nám

Máte aj vy otázku súvisiacu so stavebným sporením v Prvej stavebnej sporiteľni? Radi vám odpovieme, stačí sa spýtať.

SVOJE OTÁZKY POSIELAJTE:

- ▶ e-mailom na adresu: jslobodova@pss.sk alebo poštou na adresu: PSS, (časopis DOMa), Bajkalská 30, P. O. Box 48, 829 48 Bratislava.

AKO SI LACNO SKRÁŠLIŤ BÝVANIE?

Nechce sa vám púšťať do náročnej rekonštrukcie svojho bytu či domu? Ani sa vám nečudujeme.

Potrebuje na to nielen peniaze, ale aj dostatok času. Možnosť na skrášlenie vášho bývania je však veľa. A sú aj také, ktoré váš rozpočet priveľmi nezatažia. Stačí len využiť zopár jednoduchých trikov. Aj malá zmena sa totiž počíta.



1. Doprajte stenám nové „šaty“

Čoraz viac ľudí oceňuje jednofarebné tapety, ktoré dodajú vášmu bývaniu úplne nový „facelift.“ A záleží len na vás, aké farby sa vám páčia alebo aké sa hodia do vášho interiéru. A ešte jeden tip pre vás. Vymalujte si strop. Napríklad v spálni sa takto budete každé ráno prebúdzat' do úplne novej izby.

2. Premiestnite nábytok



Jedným zo spôsobov, ako si lacno „oživiť“ bývanie, je aj hra s nábytkom. Môžete si tak vytvoriť úplne novú obývaciu izbu alebo potešiť svoje deti zmenou v ich izbe. Stačí napríklad len premiestniť stolík či sedačku.

3. Využite obyčajné palety

O univerzálnom využití obyčajných paliet a debničiek nikto nepochybuje. Za pár drobných si tak na terase vyčarujete nový nábytok, kútik pre seba či pre posedenie s rodinou. Palety alebo debničky môžete aj namaľovať a ozdobiť vankúšmi.

4. Vymeňte doplnky

Niekedy stačí nová váza alebo poťah na vankúše či sedáciu súpravu a svoje bývanie ani nespoznáte! Doplnky by mali ladiť aj so zvyškom interiéru. Ak napríklad milujete minimalizmus, prezdobené dečky tam nemajú miesto.



5. Pridajte obrazy

Prázdne steny v byte či dome pôsobia často „sterilne“. Nebojte sa vytvoriť si na nich galériu z obľúbených fotografií rodiny či exotických dovolenkových miest.



6. Dajte zelenú zeleni

Už aj pár zelených rastlín či kvetov vytvorí dokonalý pocit domova. Ak nemáte k prírode vzťah, vyberte si zeleň, ktorá nevyžaduje veľa starostlivosti a nezabudnite, samozrejme, ani na pekný kvetináč.



7. Nájdite si obľúbenú vôňu

Predstavte si, že otvoríte dvere a okamžite ucítite vôňu svojho domova. Ten pocit je na nezaplatenie, však? Na trhu je dostatočný výber vonných sviečok, ktorá bude tá vaša?



9. Tešte sa z farieb

Aj vaše poličky majú už celé roky rovnakú farbu? Tak vezmite do ruky štetec a doprajte im nový náter. Alebo hneď dva. Poličky predsa vôbec nemusia byť jednofarebné. Nebojte sa experimentovať, stojí za to.

*Text: Miroslava Hýbl
Foto: Fotky&Foto, archív PSS*



8. Vyberte si textílie

Záclony alebo závesy dokážu zútulniť byt aj dom tak, ako nič iné. A nemusíte pritom vyberať drahé a exkluzívne kúsky. Aj tie lacné totiž dokážu spraviť s atmosférou bývania hotové zázraky. A ak k tomu doplníte aj malý koberec alebo nové obliečky, dlho očakávaná zmena je na svete!





NEÚSPECHOM SA NENECHAJTE NIKDY ODRADIŤ

Nie každý začiatok v novej práci je prechádzka ružovou záhradou. Veľmi dobre o tom vie aj naša kolegyňa Dana Kosmeľová z Tvrdošína. Dnes sa už, našťastie, na svojich prvých krokoch v Prvej stavebnej sporiteľni len smeje.

„K práci v PSS-ke ma priviedol môj známy a bývalý oblastný vedúci. Chcela som zmenu, vyskúšať niečo nové, čo by bolo lepšie finančne ohodnotené,“ pousmiala sa naša kolegyňa s tým, že jej začiatky boli komické. „Nastúpila som do kancelárie v Trstenej, po krátkej dobe a zmene územia si ma vyžiadali do tímu v Tvrdošíne. Moja oblastná vedúca Mária Holubčíková, ktorej chcem aj takto poďakovať, ma naučila veľa o našich produktoch,“ hovorí Dana Kosmeľová. Potvrdila tak to, že keď človek naozaj chce - a dostane sa mu povzbudenie zo strany kolegov či nadriadených - tak zvládne všetko.

najmä voľnosť pracovnej doby. „Je veľa ľudí, ktorí povedia, že by túto prácu nerobili. Akceptujem to. Ale ja som sa v nej našla.“

Pomáha na Orave

Dana Kosmeľová pôsobí v pobočke PSS v Tvrdošíne, aj ako supervízor pre právnické osoby, oblasť Sever. Čo našich klientov v tejto oblasti najviac trápi? „Orava bola vždy sporiaci kraj. Šetrilo sa na všetkých členov domácnosti, aby sa potom mohol požiadať stavebný úver bez dokladovania príjmu, ale zmenil sa zákon. Žiaľ, bolo to rozhodnutie, ktoré

od PSS majú schválený. Ich nadšenie ma utvrdilo v tom, že moja práca má zmysel. Prežívam s klientmi všetko, tragédie, choroby, problémy a hľadáme riešenia. Vždy mi nezabudnú povedať, že som pre nich ako dobrá víla z rozprávky. Škoda len, že nemám čarovný prútik, aby som pomohla všetkým,“ zasmiala sa od srdca Danko. Jej lásku k práci však neoceňujú len klienti, ale aj rodina. „Sú na mňa hrdí, podporujú ma, prežívajú so mnou pracovné úspechy i neúspechy. Sú mojou najväčšou podporou, aj oporou. Dávajú mi silu nevzdávať sa a ísť ďalej. A za to som im veľmi vďačná.“



S kolegyňou v Zanzibare a v Chorvátsku



Na výlete v Ledniciach a v Zakopanom



Na návštevu Vatikánu a s kolegami v Alpách



A nájde v sebe aj také schopnosti, o ktorých ani netušil, že tam vôbec sú. Dnes by už sama poradila novým kolegom, že najdôležitejšie je nebáť sa. „Strach je najhorší radca. Nikdy sa nenechajte odradiť neúspechom.“

Kolegovia jej verili

„Nikdy sa nevzdať. Tieto slová mi pomohli,“ hovorí dnes už naša dlhoročná kolegyňa, ktorá si veru občas aj poplakala, pretože mala pocit, že ničomu nerozumie. Na druhej strane však zvíťazila chuť učiť sa nové veci. A preto po práci, doma, sedela s príručkou stavebného sporenia. „Bojovala som. Mala som však okolo seba veľa dobrých ľudí, rodinu, ktorá ma podporovala a kolektív, ktorý vo mne videl potenciál,“ nezabudla poďakovať Danko. Dnes by už svoju prácu nemenila a oceňuje

sme ani my, ani klienti ovplyvniť nevedeli. Nízke príjmy, početné rodiny. Niekedy sú dni, kedy sa prídu klienti pozdraviť, vyrozprávať sa... Ale to asi pozná každý,“ zamyslela sa obchodná zástupkyňa PSS, ktorá hovorí, že najčastejšie pomáhajú klientom s využitím stavebného sporenia na financovanie bývania.

Ako dobrá víla

Naši obchodní konzultanti a zástupcovia sa často stávajú akoby členmi rodín a preberajú s klientmi nielen finančné, ale aj osobné záležitosti. „Príbehov je veľa. Spomeniem aspoň jeden,“ súhlasila Danko. „Jedna mladá rodina chcela riešiť bývanie. Vo viacerých bankách ich odmietli, až dostali odporúčanie, aby ma navštívili. Bolo veľmi milé vidieť svetielko nádeje v ich očiach, keď som im oznámila, že úver

DANA KOSMEĽOVÁ

Práca a počet rokov v PSS: obchodná zástupkyňa, 14 rokov v PSS

E-mail: dana.kosmelova@fopss.sk

Kontakt: +421 915 892 457

Záľuby: záhradka, vyšívanie, pečenie, čítanie, plávanie, spoločné chvíle s rodinou a domácim miláčikom, vzdelávanie sa

Na práci v PSS ma najviac baví: vidieť radosť a šťastie v ľuďoch po splnení ich snov o bývaní

Text: Miroslava Hýbl
Foto: archív D. Kosmeľová

AKO SI VYROBIŤ domáce hroziienka

Koncom leta dozrieva voňavé hrozno. Mnohí sa tešia na jeho konzumáciu, vinári na ďalšie spracovanie. Skúšali ste si ho už ale na zimu vysušiť?

Na sušenie vyberáme iba dozreté, zdravé plody. Ideálne je hrozno bez semienok, ale môžeme použiť akúkoľvek odrodu, ak nám semienka neprekážajú. Existuje viacero spôsobov, ako hrozno vysušiť. Medzi najstaršie patrí sušenie na slnku. Bobule hrozna rozložíme na sitá a prekryjeme tenkou gázou kvôli ochrane pred hmyzom. Môžeme ho sušiť zavesené v teplej a dobre vetranej miestnosti, napríklad na povale. Oba spôsoby sú relatívne pomalé a mali by sme pri nich zväziť aj možnú prašnosť či iné prípadné znečistenie hrozna počas sušenia. Hygienickejšie je sušenie hrozna v sušičke na ovocie, prípadne v rúre na pečenie.

Správna teplota

Väčšinou sušíme pri teplote 40 - 45 °C, max. 50 °C. Pri vyšších teplotách sa môže hrozno začať piecť. V takomto prípade počítajte s dobou sušenia od 10 až do 20 hodín. Pri sušení v rúre rozložíme bobule hrozna

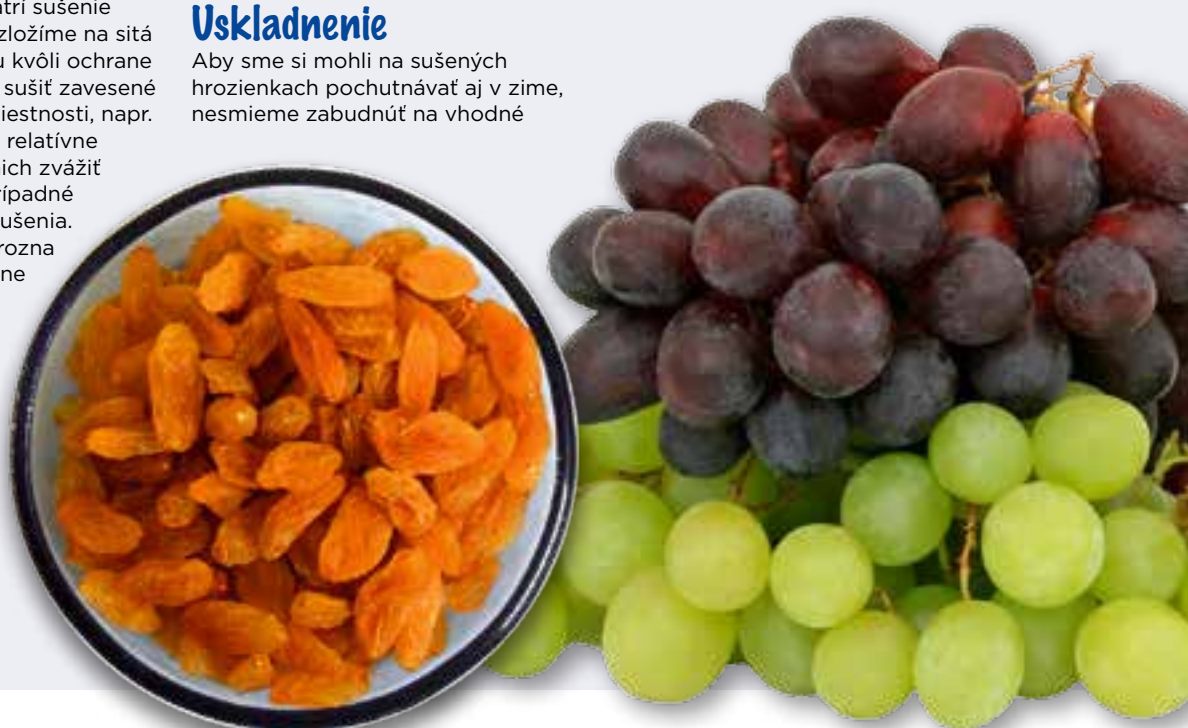
na plech, vystlaný papierom na pečenie. Správne vysušené bobule sú menšie, s elastickou šupkou. Po rozkrojení je dužina mäkká, ale šťava z nej nevyteká.

Uskladnenie

Aby sme si mohli na sušených hrozienkach pochutnávať aj v zime, nesmieme zabudnúť na vhodné

uskladnenie. Ideálne je siahnuť po nepriehľadných nádobách s dobre tesniacim uzáverom. Uchováme tak cenné vitamíny, farbivá a aromatické látky, ktoré sú zvyčajne citlivé na svetlo. Hroziienka skladujeme na suchom a chladnom mieste, aby sme predišli kontaminácii plesňami, vlhkosťou či hmyzom.

*Text a foto: Jaroslava Bašistová,
Fotky&Foto*



JAHO DOVÉ NEBO v ústach



Jahody patria u nás vďaka skvelej chuti a vôni medzi najobľúbenejšie ovocie. Pre vysoký obsah vitamínov a minerálov sú zároveň dôležité pre naše zdravie a krásu. Obsah vitamínu C v jahodách je dokonca porovnateľný s citrusovými plodmi a vysoký obsah polyfenolov, ktoré majú za následok aj ich krásnu farbu, má dôležitý antioxidačný účinok.



Domáce nanuky z jahôd

Potrebuje: tri hrste umytých, osušených a odstopkovaných jahôd, 3 pl medu, na drobno nasekanú mäťu

Jahody rozmixujeme, pridáme med, nasekanú mäťu. Zmes nalejeme do formičiek na nanuky a pridáme drevenú špajdlu, môžeme použiť aj umyté tégliky od jogurtov. Vložíme do mrazničky.

Jahody obsahujú aj veľa vody a minimum kalórií, sú teda tiež nenahraditeľným pomocníkom pri chudnutí. Začiatkom leta, kedy ich sezóna vrcholí, ale aj v neskorších

mesiacoch by sme si ich preto mali dopriať čo najviac. Zrelé jahody však zvyčajne veľmi rýchlo podliehajú skaze, a preto by sme ich po odtrhnutí mali v krátkom čase skonzumovať alebo

spracovať. Môžeme ich napríklad mraziť, sušiť alebo použiť na prípravu rôznych sirupov, džemov, kompótov, zmrzlín, nanukov, koláčov, šalátov či menej tradičných jedál.



Rebarborovo-jahodový džem

Potrebuje: 300 g očistenej rebarbory, 100 g jahôd, 100 g ovocného cukru, 3 čl jablčného pektínu, 2 pl limetkovej šťavy, 1 badián, 1 vanilkový struk

Jahody opláchneme a necháme odkvapať. Odstránime stopky a na drobno ich nakrájame. Rebarboru umyjeme, očistíme a pokrájame na drobné kúsky. Zmes v hrnci zmiešame s ovocným cukrom, pektínom, limetkovou šťavou a tromi polievkovými lyžicami vody. Vanilkový lusk rozrežeme a vyškrábame dreň, ktorú pridáme do hrnca spolu so strukom a badiánom. Privedieme do varu a pri strednej teplote a za intenzívneho miešania varíme približne 3 minúty. Struk aj badián vyberieme, džem nalejeme do zaváracích pohárov, uzavrieme, obrátíme hore dnom a dáme vychladnúť. Skladujeme v chlade a tme.

Jahodová pena

Potrebuje: 100 g jahôd, 3 lyžice cukru, 220 ml smotany na šľahanie, šťavu z 1 citróna, lístky mäty

V mise vyšľaháme smotanu s cukrom. Pridáme citrónovú šťavu, kým zmes nezhutne. Roztlačíme jahody a vmiešame do zmesi. Rozdelíme do servírovacích pohárikov a dozdobíme lístkami mäty. Pena chutí výborne chladená.



Jahody v čokoláde

Potrebuje: 200 g mliečnej alebo horkej čokolády, 140 ml smotany na šľahanie, 1 čl pomarančovej kôry, nasekané lieskovce alebo kokos, celé umyté jahody so stopkou

Do malého hrnca nalejeme smotanu. Na strednom plameni ju pomaly zahrievame a miešame, kým nezačne jemne kypieť. Zložíme z plameňa, pridáme nalámanú čokoládu, pomarančovú kôru a miešame, kým sa čokoláda nerozpustí. Keď je zmes lesklá a hladká, postupne v nej namáčame jahody. Pre zvýraznenie chuti môžeme špičku čokoládových jahôd vložiť do mištičky s nadrobno nasekanými lieskovcami alebo kokosom.



Ovocné OSVIEŽENIE

nielen na leto

Máte bohatú úrodu ovocia a radi by ste ho netradične spracovali? Čo by ste povedali na zdraviu prospešnú ovocnú kyticu? V súčasnosti je veľmi obľúbená a jej príprava je úplne jednoduchá. Určite sa z nej budú tešiť nielen deti, ale aj dospelí.

Potrebuje

- ✓ sezónne a exotické ovocie (hrozno, melón červený a žltý, ananás, pomaranč)
- ✓ ľadový šalát
- ✓ plastovú nádobu
- ✓ špajdle
- ✓ formičky na vykrajovanie
- ✓ nôž, nožnice



Text a foto:
Jaroslava Bašistová

TIP

Ovocnú kyticu si môžeme pripraviť celoročne z rôznych druhov ovocia podľa chuti a fantázie.

Ako na to

- 1** Ovocie najskôr dôkladne umyjeme pod tečúcou vodou.
- 2** Do plastovej nádoby vložíme ľadový šalát.
- 3** Hrozno rozoberieme, ananás nakrájame na kocky. Z pomaranča narežeme polmesiace.
- 4** Z ananásu a červeného melóna vykrojíme veselé tvary.
- 5** Takto pripravené ovocie postupne napichujeme na špajdle.
- 6** Pripravené ovocné „špízy“ vpichujeme do šalátu, až kým nevyplníme celú plochu nádoby.



NAŠA čitateľská SÚŤAŽ

ZAPOJTE SA A VYHRAJTE



Aj vy radi vyrazíte napríklad do hôr spoznávať krásy prírody, ale chcete ostať v kontakte s okolitým svetom? Čo však robiť, ak sa vám nečakane na cestách vybije mobil alebo tablet? Skúste šťastie v našej čitateľskej súťaži a vyhrajte luxusný darčekový set, ktorý obsahuje bezdrôtovú powerbanku (externú nabíjačku) a nabíjaciu podložku. A aby toho nebolo málo, šťastnému výhercovi pribalíme aj powerbox pre mobilný telefón a elegantné slúchadlá. Stačí len odpovedať na našu súťažnú otázku.

Aký dlhý čas máte na výber nehnuteľnosti s úverovým certifikátom od PSS?

Ako sa zapojíte do súťaže?

- Správnu odpoveď pošlite **do 15. októbra 2020**

e-mailom na doma@pss.sk
alebo poštou na adresu:
Časopis DOMa,

Prvá stavebná sporiteľňa,
P. O. BOX 48,
829 48 Bratislava.

- Mená výhercov oznámime v časopise DOMa 4/2020.

Zaslaním odpovede na súťažnú otázku vyjadrujete súhlas s uverejnenými súťažnými podmienkami tejto súťaže a tiež s podmienkami spracovania svojich osobných údajov uvedenými v týchto súťažných podmienkach na <https://www.pss.sk/casopis-doma/sutaz/>.

V časopise DOMa 2/2020 ste sa mohli zapojiť do súťaže o skvelých pomocníkov do vašej kuchyne. Výhru posielame **Márii Mokránovej** z Bratislavy. Blahoželáme a ďakujeme za všetky vaše listy, e-maily, aj korešpondenčné lístky či pohľadnice s odpoveďami.

amo, apo, ATS, YV	pred- ložka	MPZ aut Vene- zuela	2	kyslá prísada do jedla	neha	filmový mimo- zemšťan		spevohra	ťažko pracuje	súdiť vlasov (hovor.)	ruský veľtok	pápežská čapka	písmeno gréckej abecedy	struk (kníž.)
vysoko, po česky							zazna- menal fotoapa- rátom							
značka sirupov							3 filipka žena							
	hotel v Karlových Varoch	filmový záber ženské meno				tvaj, po nem vlastnila					kód rak. bilingu len			
americký herec (Brad)					časť oceánu uviedenie údajov					ázijský štát zvernica (zastar.)				
oznámi úradom				opar polia, lány					obaja chorobná zúrivosť				pošta, po angl.	myš- lienka
vojenská hládka								ale kdeže otec (fam.)				1 001 (kníž.) snívaj		
	značka kozme- tiky	sošik na tkanine kód Ho- landská				mluvať, po lat. spot (zn.)					dvocipý park Elektro- závod			
druh jaštera						1								
americký hudobný štýl						poško- dila								

Slovenský zväz hádankárov a križovankárov, sutaz@sutaz.sk

Autor: J. Parkal

Za správnú odpoveď na našu otázku v predchádzajúcom čísle 2/2020 (**Úver na vybavenie domácnosti**) získavajú zaujímavé ceny od PSS: **M. Bystrický** z Detvy, **A. Kolesárová** z Dubnice nad Váhom a **K. Kotusová** zo Žiliny. Blahoželáme! Tešíme sa zároveň na vaše odpovede k aktuálnej tajničke: **Aký produkt od PSS vám pomôže pripraviť si finančné prostriedky na rekonštrukciu súčasného alebo kúpu nového bývania?** Správne odpovede posielajte e-mailom na doma@pss.sk alebo poštou na adresu: Časopis DOMa, Prvá stavebná sporiteľňa, P. O. Box 48, 829 48 Bratislava do 15. októbra.

Vyberáte si nové bývanie?
Relax...



**S úverovým certifikátom od PSS
máte na to až 3 mesiace.**

Úverový certifikát je potvrdenie banky, že v čase
jeho vystavenia spĺňate podmienky na získanie
úveru zo stavebného sporenia v potrebnej výške
na nájdanie svojho vysnívaného bývania.