

Informácia pre partnerov		29.2.2024
<b>Zmena podmienok poskytovania MÚ BZP pre môjÚVER k hypotéke s novými fixáciami úrokovej sadzby a zvýšenie úrokových sadzieb pre vybrané produkty MÚ BZP</b>		
Účinnosť od	29.2.2024	
Určené pre	Partnerov PSS, a. s.	
Schválil	Milan Baláž, riaditeľ úseku obchodu PSS, a. s.	

### Vážený obchodný partner,

od 29. 2. 2024 sa menia podmienky pre medziúvery bez záložného práva (MÚ BZP) nasledovne:

1. úprava fixácie úrokovej sadzby pre môjÚVER k hypotéke
2. zvýšenie úrokových sadzieb pre vybrané produkty MÚ BZP

#### 1. Úprava fixácie úrokovej sadzby pre môjÚVER k hypotéke

z dôvodu zjednodušenia podmienok bude môjÚVER k hypotéke s platnosťou od 29. 2. 2024 poskytovaný s fixáciou úrokovej sadzby MÚ len na 5 alebo 10 rokov. Možnosť fixácie úrokovej sadzby na 20, 25 a 30 rokov pre tento MÚ už nebude možná. Úrokové sadzby pre môjÚVER k hypotéke už nebudú zohľadňovať, či bola hypotéka poskytnutá v PSS, alebo v inej banke. Ostatné podmienky pre poskytnutie môjÚVER k hypotéke ostávajú v platnosti bez zmeny.

#### 2. Zvýšenie úrokových sadzieb pre vybrané produkty MÚ BZP

z dôvodu zosúladenia úrokových sadzieb MÚ pri záložnom práve a bez záložného práva sa od 29. 2. 2024 zvyšujú úrokové sadzby pre vybrané MÚ BZP nasledovne:

Druh úveru	Úrokové sadzby p. a. od 29.2.2024	Fixácie úrokovej sadzby MÚ
MÚ s podmienkami SÚ	4,89 – 8,09 %	5 <i>alebo</i> 10 rokov
MÚ s hodnotiacom číslom	4,99 – 8,39 %	
následný MÚ	5,49 – 9,29 %	
mimoriadny MÚ	5,19 – 10,19 %	
môjÚVER k hypotéke	4,99 – 8,79 %	

Taktiež Vám zasielame informáciu o **zverejnení nového Sadzobníka poplatkov pre stavebné sporenie a úvery pre FO, ktorý je účinný od 1. 4. 2024.**

Nové znenie Sadzobníka poplatkov nájdete zverejnený na našej webovej stránke [www.pss.sk](http://www.pss.sk) a <https://www.pss.sk/partneri/dokumenty/>.

S pozdravom

**Katarína Horváthová**

manažér podpory obchodnej siete



[www.pss.sk](http://www.pss.sk)